



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.



Haus & Grund • Wilhelm-Leuschner-Straße 13 • 67547 Worms

in Worms
Wilhelm-Leuschner-Straße 13
67547 Worms
Telefon: 0 62 41 / 41 35 91
Telefax: 0 62 41 / 41 35 93

in Alzey
in der Volksbank Alzey-Worms eG
Hospitalstraße 15
55232 Alzey
Telefon: 0 67 31 / 49 36 113

29. März 2016

Einladung Jahreshauptversammlung 2016

Betreff

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen

Einladung zur Jahreshauptversammlung 2016
oder Kaffee und Kuchen

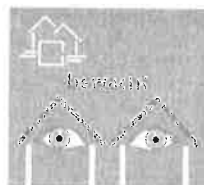
Lo/ip

Sehr geehrte Mitglieder,

Für unseren Verein hat ein besonderes Jahr begonnen und fast niemand hat es bemerkt. Wir haben einen runden Geburtstag. Auch wenn wir in den vergangenen Jahren niemals unseren Geburtstag gefeiert haben, so hat der Vorstand sich entschlossen, den 120. Geburtstag anzusprechen, denn wir haben das irdische Dasein allen und wir sind Frau Astrid re erstellt, die damit ist natürlich diese Informationssammlung zu schenken, denn wir sind Ihr Haus & Grund und wir alle verhelfen diesem Verein zu einem ständigen Erfolg: Sie durch Ihre Mitgliedschaft, wir durch unsere Aktivitäten. Anlässlich der Jahreshauptversammlung wollen wir zwar auf Kaffee und Kuchen verzichten, aber ein Gläschen Wein und eine Brezel halten wir zum Anstoßen bereit.



Leider ist unsere Initiative „mein Nachbar bewacht mein Haus“, unser Beitrag zur wirksamen Prävention gegen die Welle der Wohnungseinbrüche statistiken der Kriminalpolizei übersteigt die ser Pressemedien erschreckend. Verden die Aufkleber erhalten Sie von uns zum Selbstkostenpreis. Ihr wachsamer schutz, sofern Sie die funktionierende Damit wird auch Ihr Haus Träger und Schutzobjekt dieser Initiative.



von ungebrochener Aktualität, denn die Sta-Sammlung der Berichterstattung der Wormwenden Sie die dafür geschaffenen Symbole, kostenlos und die etwas größeren Schilder Nachbar ist und bleibt der beste Einbruch-Nachbarschaft nach außen dokumentieren.

immer erreichbar:

E-Mail: info@HuG-Worms.de
Internet: www.HuG-Worms.de

persönlich erreichbar:

in Worms: Montag bis Donnerstag 9.°° - 12.°° Uhr und Freitag 14.°° - 17.°° Uhr
in Alzey Montag und Mittwoch 9.°° - 11.°° Uhr



Haus & Grund®

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Aber auch darüber hinaus beschäftigen uns wichtige Themen, zu denen wir Ihnen gerne Informationen zukommen lassen wollen. Eine Jahreshauptversammlung ist dabei immer die Gelegenheit, wichtige Themen anzusprechen und Weichen zu stellen. Dazu fallen uns gleich mehrere Themen mit einem „U“ ein:

Unsere Name: Während wir uns über viele Jahre vielleicht aus Tradition auf das Stadtgebiet von Worms konzentriert hatten, stellten wir bei einer Analyse unserer Mitgliederstruktur fest, dass viele von Ihnen aus dem Landkreis Alzey-Worms sowie aus dem Stadtgebiet von Alzey zu uns gefunden haben. Seit vielen Jahren gibt es daher unsere Geschäftsstelle in der Volksbank Alzey-Worms in Alzey. Wir sind der Meinung, dass wir diese Tatsache in unserem Namen zum Ausdruck bringen müssen und was bisher unter „Worms und Umgebung e.V.“ gerufen wurde, soll zukünftig den schönen Namen „Worms-Alzey“ erhalten, so dass wir uns zukünftig ganz modern Haus & Grund Worms-Alzey e.V. nennen wollen. Darüber wollen wir abstimmen.

Unsere Geld: Mehr aus Zufall als gewollt fiel aufgrund eines Falles aus dem Bereich der Steuerberatung ein Problem auf, das auch Sie treffen kann. Es geht dabei um ein Rundschreiben des Bundesministeriums für Finanzen vom 18. Juli 2003, das sich mit der Frage beschäftigt, wann die Investitionskosten in eine erworbene gebrauchte Immobilie dann noch zu den Anschaffungskosten zählen, auch wenn sie drei Jahre nach dem Erwerb oder später getätigt werden – das kann Ihnen einen Strich durch die Rechnung machen.

Unsere Aufgaben: Auch wir dürfen wählen! Kurze Legislaturperioden führen dazu, dass sich die Wahlvorgänge häufig wiederholen. Damit wir nicht aus der Übung kommen, wählen wir jährlich mindestens einen Kassenprüfer. In diesem Jahr müssen wir die zukünftige Zusammensetzung des Vorstandes bestimmen. Das Recht ist eine Pflicht ein handlungsfähiges und kompetentes Führungsteam zu bestimmen, was Ihnen in der Vergangenheit nach dem erkennbaren Erfolg des Vereins stets gelungen ist.

Wie gewohnt werden wir das Protokoll der Versammlung 2015, den schriftlichen Kassenbericht und die wesentlichen Aktivitäten des zurückliegenden Jahres wieder schriftlich durch Tischauslage zur Lektüre darstellen und Ihnen damit nicht die Zeit durch einen langweiligen Vortrag rauben. Und nun laden wir Sie zur diesjährigen Jahreshauptversammlung ein, die am

Donnerstag, dem 14. April 2016, 19.30 Uhr

im „Wormser“, Rathenaustraße 11, 67547 Worms stattfinden wird. Suchen Sie in dem Gebäude nach den Tagungsräumen im 1. OG, den Liebfrauensaal und Burgundersaal (wird wieder ausgeschildert).



Haus & Grund[®]

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Die Tagesordnung der Versammlung gestaltet sich demgemäß wie folgt:

1. Eröffnung und Begrüßung,
2. Bericht des 1. Vorsitzenden,
3. Kassenprüfbericht,
4. Aussprache zu den Berichten,
5. Entlastung des Vorstandes für das zurückliegende Jahr,
6. Verlosung von drei Preisen aus der Aktion Mitglieder werben Mitglieder (1. Preis: Städtereise nach Amsterdam, 2. Preis: Eintrittskarten für Nibelungenmuseum, 3. Preis: Präsentkorb),
7. Umbenennung des Vereins in Haus & Grund Worms-Alzey e.V.,
8. Wahl des Vorstandes,
9. Wahl eines Kassenprüfers,
10. Informationsteil:
 - ☞ Thema: „Sanierungskosten als Anschaffungskosten - eine Falle“
 - Referent: Herr Steuerberater Jan Bemelmans,
ETL Korb & Carle GmbH Steuerberatungsgesellschaft, Worms,
11. Verschiedenes,
12. Schlusswort.

Bitte vergessen Sie nicht, sich kurz anzumelden. Danke.

Mit freundlichen Grüßen

Haus- und Grundeigentümer-
verein Worms e. V.